



...til å stole på



AF Gruppen - 2. kvartal 2007

Oslo, 20. august 2007

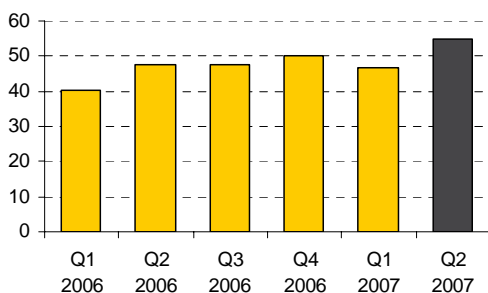
SAMMENDRAG 2. KVARTAL 2007

- AF Gruppen hadde et resultat før skatt på NOK 54,9 mill (47,4) i andre kvartal. Resultat før skatt for første halvår 2007 ble NOK 101,5 mill (87,8).
- Fortjeneste pr. aksje i andre kvartal var NOK 2,87 (2,45). Pr. 30.06.2007 var fortjenesten per aksje NOK 5,31 (4,55).
- Avkastning på gjennomsnittlig investert kapital pr. 30.06.07 var 26,0% (24,2%).
- I andre kvartal hadde AF en netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på NOK 146,0 mill (10,6). Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter pr. 30.06.2007 var NOK 248,9 mill (28,9).
- Ordreinngangen i andre kvartal var på NOK 2 077 mill (2 291). I første halvår var ordreinngangen på NOK 3 166 mill (3 312).
- Ordreserven var ved utgangen av andre kvartal på NOK 5 697 mill (5 001).

KOMMENTARER

AF Gruppens omsetning ble på NOK 1 299 mill (1 314) i andre kvartal 2007. Utviklingen er i tråd med AFs uttalte strategi om at oppmerksomheten i 2007 skal rettes mot marginforbedringer.

Res. før skatt pr. kvartal (MNOK)



AF fortsatte fremgangen i andre kvartal med et resultat før skatt på NOK 54,9 mill (47,4). Dette er en økning med 16% sammenliknet med samme periode i fjor.

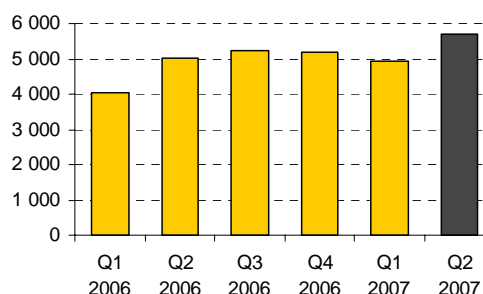
AFs servicevirksomhet bidrar fortsatt mest til det gode kvartalsresultatet. Resultat før skatt for Services ble NOK 28,4 mill (27,6) i andre kvartal. Resultatet kommer i hovedsak fra AFs rivevirksomhet onshore og offshore (AF Decom).

Construction fikk et resultat før skatt i andre kvartal på NOK 17,0 mill (24,4). Nedgangen i resultat i forhold til samme periode i fjor skyldes at enkelte bygg- og anleggsprosjekter har hatt en svakere utvikling enn forventet.

Forretningsområdet *Eiendom* hadde et resultat i andre kvartal på NOK 10,5 mill (6,2). Markedet er fortsatt bra og det meldes om høy salgsgrad i de fleste prosjekter.

AF Gruppens ordresreserve er rekordhøy og var ved utgangen av andre kvartal på NOK 5 697 mill (5 001), etter en ordreinngang i andre kvartal på NOK 2 077 mill (2 291).

Ordreserve (MNOK)



"AF leverte det beste kvartalsresultat noen sinne i andre kvartal 2007. Servicevirksomheten fortsetter å levere meget gode resultater og markedet for våre tjenester er i vekst. Til tross for at deler av byggvirksomheten har bedret marginene, så har vi fortsatt et stykke igjen før vi oppnår tilfredsstillende marginer innenfor bygg og anlegg. Stor etterspørsel etter våre tjenester gir oss et godt utgangspunkt for videre lønnsom vekst", sier konsernsjef Pål Egil Rønn.

FORRETNINGSOMRÅDENE

AF rapporterer sine resultater i tre forretningsområder:

Forretningsområdet *Construction* omfatter all aktivitet knyttet til bygg, byggfornyelse og anlegg i Norge og Sverige.

Services inkluderer onshore og offshore tjenester innenfor riving, gjenvinning, fundamentering og energi og miljøteknikk. AFs servicevirksomhet har aktiviteter i Norge og Sverige.

Forretningsområdet *Eiendom* omfatter utvikling av boliger og næringsbygg i egenregi i Østlandsområdet i Norge og Gøteborg-regionen i Sverige.

Construction

Omsetningen innenfor *Construction* var i andre kvartal på NOK 1 067 mill (1 086). AF har i 2007 lagt vekt på risikostyring og produktivetsforbedringer. Dette arbeidet vil fortsette med full styrke på eksisterende og nye prosjekter. Dagens ordreserverve indikerer imidlertid noe omsetningsvekst også i 2007.

Resultat før skatt i andre kvartal var NOK 17,0 mill (24,4). Avkastningen på investert kapital var pr. 30.06.07 27,9% (34,3).

AFs anleggsvirksomhet har fortsatt høy aktivitet og er representert i mange av landets største anleggsprosjekter. Utbyggingene på Snøhvit og Ormen Lange avsluttes i løpet av året, mens arbeidene i forbindelse med Saudautbyggingen og E18 Bjørvikaprojektet vil pågå i flere år. I tillegg har AF flere store kontrakter, spesielt innenfor underjords- og havnevirksomhet over hele landet. Anleggsvirksomheten har i andre kvartal inngått en avtale med DONG Energy AS om å bygge et nytt energivarmeverk til NOK 90 mill på Mongstad.

Byggmarkedet i Norge er fortsatt preget av meget stor aktivitet, og AFs byggvirksomhet har inngått flere større kontrakter i andre kvartal. I Oslo har AF inngått en avtale med Sektor Helsefyr Atrium AS vedrørende oppføring av et nytt kontorbygg på Helsefyr. Kontrakten har en verdi på NOK 650 mill. AF har inngått avtale om å leie deler av bygget som nytt hovedkontor for AF Gruppen. Byggvirksomheten i Oslo har også inngått en kontrakt med Elvesiden Utvikling AS om bygging av leiligheter. Avtalen har en verdi på NOK 155 mill. I tillegg har AF inngått en avtale med Undervisningsbygg Oslo KF om rehabilitering av to skoler til en verdi på NOK 95 mill. I andre kvartal har det også blitt inngått avtaler om modernisering av våtrom til en samlet verdi på NOK 121 mill.

Virksomheten i Sverige opplever stor etterspørsel etter både bolig- og næringsbygg, og AF ser positivt på mulighetene i det svenske markedet.

AFs byggvirksomhet i Østfold inngikk i andre kvartal en avtale med Statsbygg om bygging av fengselet i Halden. Avtalen har en verdi på ca. NOK 220 mill.

Total ordreserverve innenfor *Construction* er ved utgangen av andre kvartal på NOK 4 903 mill (4 193), som representerer en økning med 17% i forhold til samme periode i fjor. Ordreinngangen i andre kvartal var på NOK 1 952 mill (1 793).

Services

Forretningsområdet *Services* hadde en omsetning i andre kvartal på NOK 172 mill (188).

Reduksjonen i omsetningen i kvartalet skyldes i stor grad redusert aktivitet i forbindelse med rivingen av Ekofisktanken 2/4T. Det er imidlertid et meget godt marked for den landbaserte rivevirksomheten, og den utgjør i dag en betydelig del av inntjeningen i forretningsområdet. Resultat før skatt var NOK 27,7 mill (26,8). Avkastning på investert kapital ble 40,6% (44,5).

AFs servicevirksomhet har gjennom rivingen av Ekofisktanken bygget opp stor kompetanse og en betydelig markedsposisjon for riving av oljeplattformer fra Nordsjøen. Mottaksanlegget i Vats, som mottar og behandler materiell fra rivevirksomheten i Nordsjøen, er også betydelig oppgradert for å møte markedsveksten som forventes de nærmeste årene. Anlegget har stor aktivitet og pågående prosjekter frem til 2009.

AFs tjenester innenfor energi- og miljøteknikk vokser og bidro positivt til resultatet i andre kvartal. Markedet for disse tjenestene har økt betydelig, og AF ser gode muligheter for denne delen av virksomheten.

Samlet har servicevirksomheten i AF en total ordreserverve pr. 30.06.07 på NOK 317 mill (413). Ordreinngangen i andre kvartal var på NOK 217 mill (326).

Eiendom

Forretningsområdet hadde en omsetning i andre kvartal på NOK 145 mill (101). Resultat før skatt i perioden var NOK 10,5 mill (6,2). Avkastning på investert kapital var pr. 30.06.07 7,7% (9,8).

Etterspørselen etter nye boliger i Norge er fortsatt høy og salgsgraden er bra. Av 270 igangsatte boligheter er 70 usolgte. Av antallet usolgte boliger er ingen ferdigstilt. AF har i løpet av andre kvartal solgt 17 boligheter i Norge hvor bygging er besluttet igangsatt. Statistikken gjelder AFs andel av prosjektene.

AF etablerte i 2006 eiendomsvirksomhet i Gøteborg-regionen i Sverige som en egen resultatenheter under forretningsområdet *Eiendom*. Ved utgangen av andre kvartal hadde AF i Sverige 53 igangsatte boligheter hvorav ingen er usolgte.

I tillegg har AF tomter og utbyggingsrettigheter under utvikling, som til sammen utgjør ca 1 200 boenheter og 52 000 m² næringsareal. Utviklingsprosjektene er ikke tatt med i ordreserverven.

FINANSIELLE FORHOLD

Kontantstrømsoppstilling:

MNOK	H1 2007	H1 2006	Q2 2007	Q2 2006
+ Kontantstrøm fra virksomheten	132,6	121,2	75,9	64,1
+ Reduksjon/ - økning i netto driftskapital	116,4	-92,4	70,0	-53,5
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	248,9	28,8	145,9	10,6
- Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-41,4	-90,6	-28,8	-62,1
- Netto kjøp av egne aksjer	-10,0		18,2	
- Betalt utbytte	-68,8	-41,3	-68,8	-41,3
= (Økning)/reduksjon netto rentebærende gjeld	128,8	-103,1	66,5	-92,8
- Netto rentebærende posisjon periodens begynnelse	-197,1	-80,8	-135,0	-91,1
= Netto rentebærende posisjon periodens slutt	-68,5	-183,9	-68,5	-183,9

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i andre kvartal var NOK 145,9 mill (10,6) etter en reduksjon i netto driftskapital med NOK 70,0 mill (-53,5).

Netto rentebærende gjeld var ved utgangen av andre kvartal NOK 68,5 mill (183,9).

Konsernets totale eiendeler pr. 30.06.07 var NOK 2 007 mill (2 043). Selskapets egenkapital var NOK 520 mill (451), som tilsvarer en egenkapitalandel på 26,6% (22,3).

AF Gruppen har en treårig trekkfasilitet på NOK 900 mill med Handelsbanken. Avtalen løper til 30.06.09. Avtalen sikrer AF Gruppens finansieringsbehov fremover i form av kassekreditt og trekkrettigheter for finansiering av anleggsmaskiner, boligprosjekter og tomtekjøp.

HELSE, MILJØ OG SIKKERHET

AF legger stor vekt på HMS-arbeidet. Vi måler prosjektenes sikkerhet blant annet gjennom registrering av skader. Skaderegistreringen danner grunnlaget for H-verdien. H-verdi er definert som antall fraværskader pr. million utførte timeverk. AF inkluderer også alle underentreprenører i beregningsgrunnlaget for H-verdien.

H-verdien for konsernet har pr. andre kvartal blitt redusert fra 6,4 til 2,4 sammenliknet med tilsvarende periode i 2006. Sykefraværet har økt fra 3,2% til 3,4% av arbeidet tid. I løpet av de siste fem årene har konsernets H-verdi blitt redusert fra 12,5 til stabile verdier i underkant av 5, mens totalt fravær er redusert fra 5,9% til 3,4%. AF er fornøyd med den positive utviklingen.

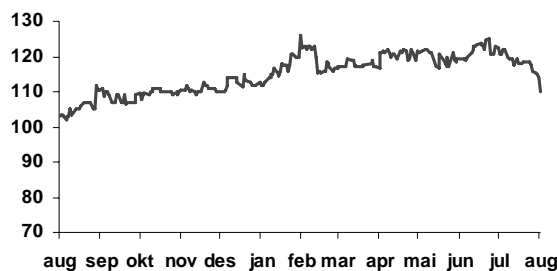
ORGANISASJON

AF fikk både ny konsernsjef og ny finansdirektør i andre kvartal 2007. Pål Egil Rønn overtok som konsernsjef etter Per Aftreth 14. mai, mens Sverre Hærem ble ansatt som finansdirektør 7. juni.

AKSJEN OG EIERSKAP

AF Gruppens aksjer er notert på Oslo Børs OB-match liste og handles under symbolet AFG i poster på 100 aksjer. AF Gruppen innehar informasjonsmerket på Oslo Børs og har opprettet en garantiavtale som sikrer likviditet i aksjen. Aksjekursen 16. august 2007 var NOK 110,0, hvilket er en nedgang siden årsskiftet med 2,2%. OBX-indeksen har i løpet av samme periode falt med 0,2%.

AFG - Kursutvikling siste 12 måneder



AF Gruppen hadde i begynnelsen av august ca. 760 aksjonærer. Av disse eide de ti største 81,4% av aksjene.

Største aksjonærer pr. 1.8.2007:

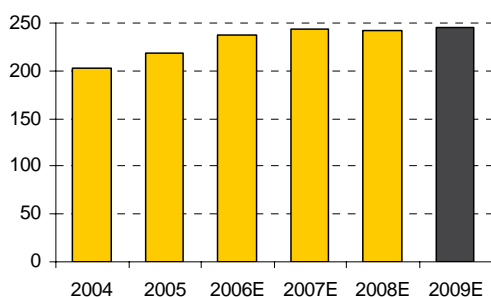
Navn	Antall aksjer	Eierandel (%)
KB Gruppen Kongsvinger AS	3 238 547	23,5 %
P O A AS	2 134 780	15,5 %
OBOS Forretningsbygg AS	1 939 266	14,1 %
LJM AS	1 102 780	8,0 %
Moger Invest AS	986 329	7,2 %
Aspelin-Ramm Utvikling	818 408	5,9 %
Skogheim, Arne	337 544	2,5 %
Staavi, Bjørn	292 972	2,1 %
Citibank N.A.	210 000	1,5 %
Evensen, Jon Erik	142 000	1,0 %
Ti største aksjonærer	11 202 626	81,4 %
Sum øvrige aksjonærer	2 567 262	18,6 %
Totalt utestående aksjer	13 769 888	100,0 %

AF-ansatte eier totalt ca 32% av aksjene i selskapet. Arbeidet med å legge til rette for å øke de ansattes eierandel ses på som et positivt element i utviklingen av selskapet.

MARKEDSUTVIKLING

Aktivitetsnivået har vært høyt innenfor det norske bygg- og anleggsmarkedet de siste årene. Dette har ført til en stor prisstigning på viktige innsatsfaktorer og knapphet på arbeidskraft. Denne utviklingen vil trolig dempe veksten de neste årene, men det forventes at aktivitetsnivået vil stabilisere seg rundt dagens rekordhøye nivå.

Investeringer B&A Norge (NOK mrd)



Boligmarkedet er konjunkturavhengig og har utviklet seg meget positivt i høykonjunkturen vi har hatt i Norge de siste årene. Markedet i 2005 og 2006 har vært preget av høye priser og stabil igangsetting av nye prosjekter. Veksten ser ut til å avta noe i 2007, men vil delvis kompenseres av en bedring i markedet for nye yrkesbygg. Her forventes jevn tilvekst av nye byggeprosjekter i 2007.

Anleggsmarkedet er mindre konjunkturavhengig enn byggmarkedet. Offentlige tilskudd og store enkeltprosjekter bestemmer i stor grad utviklingen i aktivitetsnivået. Markedet har hatt en solid vekst siden 2001, og fremtidsutsiktene er gode. Planlagt utbygging av flere store infrastrukturprosjekter, spesielt innenfor riksveiutbygging, bidrar til at aktivitetsnivået vil holde seg på et meget høyt nivå de neste årene.

Markedet for AFs tjenester innenfor energi og miljøteknikk viser en positiv utvikling og det er gode vekstmuligheter i tiden fremover. Det er også stor etterspørsel etter våre landbaserte rivningstjenester samtidig som vi arbeider aktivt med å kontrahere nye rivningsprosjekter i Nordsjøen.

Styret i AF har stor tro på selskapets fremtidige utvikling.

Oslo, 2007-08-17

Styret i AF Gruppen ASA

For nærmere opplysninger, vennligst kontakt:

CEO Pål Egil Rønn
palegil.ronn@afgruppen.no 22 89 15 16

CFO Sverre Hærem
sverre.herem@afgruppen.no 22 89 15 17

Internett: www.afgruppen.no

Kommende presentasjoner:

12.11.07 Kvartalsrapport 3. kvartal 2007

KONSOLIDERT RESULTATREGNSKAP OG BALANSE**Konsernet**

Resultatregnskap	1. H 2007	1. H 2006	2. kv 2007	2. kv 2006	Året 2006	Året 2005
Driftsinntekter	2 646 079	2 649 616	1 299 485	1 314 468	5 357 708	4 174 868
Materialer	-600 794	-475 467	-167 939	-213 631	-1 033 508	-790 971
Underentreprenører	-1 049 810	-1 265 267	-683 560	-644 794	-2 573 041	-1 962 294
Lønn, sosiale kostnader	-597 315	-553 896	-259 135	-267 165	-1 083 283	-899 890
Andre driftskostnader	-252 838	-227 613	-112 735	-118 734	-402 247	-338 671
Avskrivninger	-40 553	-33 837	-21 788	-16 562	-73 796	-64 730
Driftsresultat	104 769	93 536	54 328	53 582	191 833	118 312
Renteinntekter	3 408	1 137	2 753	813	9 989	13 085
Rentekostnader	-6 965	-7 121	-2 812	-3 537	-21 890	-11 832
Andre finansinntekter/kostnader	307	218	671	-3 415	5 477	6 477
Netto finans	-3 250	-5 766	612	-6 139	-6 424	7 730
Ordinært resultat før skattekostnad	101 519	87 770	54 940	47 443	185 409	126 042
Skattekostnad på ordinært resultat	-28 425	-25 135	-15 383	-13 703	-51 190	-38 289
Periodens resultat	73 094	62 635	39 557	33 740	134 219	87 753

Balanse	30.06.2007	30.06.2006	31.12.2006	31.12.2005
Bygninger og tomter	602	10 973	4 564	9 462
Maskiner og driftsløsøre	289 090	245 928	290 345	246 529
Goodwill	192 602	152 958	194 327	107 934
Rentebærende langsiktige fordringer	22 603	6 200	22 873	8 985
Andre fordringer	15 956	18 931	9 489	9 068
Beholdninger	26 346	67 935	39 277	51 473
Bygg egenregi for salg	402 414	444 108	316 217	356 351
Kunder og ikke rentebærende fordringer	837 250	925 850	1 110 889	843 307
Rentebærende fordringer	3 040	400	400	2 574
Markedsbaserte aksjer	8 600	11 152	17 030	11 152
Likvide midler	208 485	158 266	150 078	200 490
Sum eiendeler	2 006 988	2 042 701	2 155 489	1 847 325
Innskudd egenkapital	3 442	12 279	12 188	12 779
Opptjent egenkapital	516 318	439 245	521 934	419 911
Sum egenkapital	519 760	451 524	534 122	432 690
Rentebærende langsiktig gjeld	178 524	197 759	165 615	205 100
Pensjonsforpliktelser	6 378	11 348	7 746	10 331
Forpliktelser ved utsatt skatt	50 627	15 464	23 136	-10 888
Sum langsiktig gjeld	235 529	224 571	196 497	204 543
Rentebærende kortsiktig gjeld	126 304	150 765	214 097	95 279
Leverandørgjeld og ikke rentebærende gjeld	1 125 395	1 215 841	1 210 773	1 114 813
Sum kortsiktig gjeld	1 251 699	1 366 606	1 424 870	1 210 092
Sum gjeld og egenkapital	2 006 988	2 042 701	2 155 489	1 847 325

FORRETNINGSOMRÅDENE

Resultat pr. virksomhetsområde pr. 30.06.07

Beløp i NOK 1000

Virksomhetsområder	Construction		Services		Eiendom		AF Gruppen/Elim.		Konsern	
	1. H 2007	1. H 2006	1. H 2007	1. H 2006	1. H 2007	1. H 2006	1. H 2007	1. H 2006	1. H 2007	1. H 2006
Driftsinntekter	2 162 278	2 214 340	344 294	323 519	282 176	214 570	-142 669	-102 812	2 646 079	2 649 617
Driftskostnader eks. avskrivninger	-2 099 730	-2 153 935	-271 561	-265 054	-266 891	-196 163	137 419	92 907	-2 500 763	-2 522 245
Ordinære avskrivninger	-18 661	-16 761	-21 672	-17 064	-155	-12	-59		-40 547	-33 837
Nedskrivning goodwill										
Driftsresultat (EBIT)	43 887	43 644	51 061	41 401	15 130	18 395	-5 309	-9 905	104 769	93 535
Renteinntekter	251	2 121	413	291	-941	21	3 685	-1 378	3 408	1 055
Rentekostnader	-1 207	-2 469	-1 813	-1 946	-2 920	-5 740	-1 025	3 035	-6 965	-7 120
Andre finansposter	13	151	-27	67			321	82	307	300
Netto finans	-943	-197	-1 427	-1 588	-3 861	-5 719	2 981	1 739	-3 250	-5 765
Ordinært resultat før skatt (EBT)	42 944	43 447	49 634	39 813	11 269	12 676	-2 328	-8 166	101 519	87 770
Skattekostnad på ordinært resultat									-28 425	-25 135
Periodens resultat									73 094	62 635

Virksomhetsområder	Construction		Services		Eiendom		Annet / Elim		Konsern	
	2. kv 2007	2. kv 2006	2. kv 2007	2. kv 2006	2. kv 2007	2. kv 2006	2. kv 2007	2. kv 2006	2. kv 2007	2. kv 2006
Driftsinntekter	1 067 384	1 086 308	171 769	187 537	144 865	100 661	-84 532	-60 037	1 299 486	1 314 469
Driftskostnader eks. avskrivninger	-1 041 474	-1 054 593	-129 862	-151 055	-131 467	-91 378	81 691	52 700	-1 221 112	-1 244 326
Ordinære avskrivninger	-10 371	-7 621	-13 538	-8 930	-78	-11	-59		-24 046	-16 562
Nedskrivning goodwill										
Driftsresultat (EBIT)	15 539	24 094	28 369	27 552	13 320	9 272	-2 900	-7 337	54 328	53 581
Renteinntekter	168	1 283	221	164	-941	21	3 305	-808	2 753	660
Rentekostnader	1 261	-1 158	-827	-1 114	-1 840	-3 060	-1 406	1 796	-2 812	-3 536
Andre finansposter	41	183	-28	174		-1	658	-3 618	671	-3 262
Netto finans	1 470	308	-634	-776	-2 781	-3 040	2 557	-2 630	612	-6 138
Ordinært resultat før skatt (EBT)	17 009	24 402	27 735	26 776	10 539	6 232	-343	-9 967	54 940	47 443
Skattekostnad på ordinært resultat									-15 383	-13 703
Periodens resultat									39 557	33 740

Nøkkeltall 1. H

Netto driftsmargin (EBIT%)	2,0 %	2,0 %	14,8 %	12,8 %	5,4 %	8,6 %			4,0 %	3,5 %
Brutto fortjenestemargin (EBT%)	2,0 %	2,0 %	14,4 %	12,3 %	4,0 %	5,9 %			3,8 %	3,3 %
Avkastning på investert kapital (RoIC)	27,9 %	34,3 %	40,6 %	42,3 %	7,7 %	9,8 %			26,0 %	24,2 %
Investert kapital, utgående balans	267 676	239 333	267 149	204 473	430 338	452 478	-134 797	-84 888	830 366	811 396
Investert kapital, gjennomsnitt	316 033	267 840	253 624	197 373	367 527	376 802	-102 958	-57 073	834 226	784 942
Ordrereserve	4 903 977	4 192 943	264 301	562 300	933 241	428 800	-404 841	-182 800	5 696 678	5 001 243
Årets ordreinnang	2 735 556	2 756 083	317 045	412 819	665 417	367 261	-552 510	-224 303	3 165 508	3 311 860

Nøkkeltall 2. kv

Netto driftsmargin (EBIT%)	1,5 %	2,2 %	16,5 %	14,7 %	9,2 %	9,2 %			4,2 %	4,1 %
Brutto fortjenestemargin (EBT%)	1,6 %	2,2 %	16,1 %	14,3 %	7,3 %	6,2 %			4,2 %	3,6 %
Ordreinnang i kvartalet	1 951 897	1 793 037	216 893	326 319	427 525	278 752			2 076 942	2 290 711

NØKKELTALL**Økonomi**

	30.06.2007	30.06.2006	2006	2005
Fortjeneste NOK pr. aksje	5,31	4,55	9,76	6,55
Fortjeneste pr. aksje fullt utvannet	5,31	4,55	9,76	6,55
Avkastning på investert kapital (RoIC) ¹⁾	26,0 %	24,2 %	24,9 %	19,4 %
Economic Value Added ^{2) 3)}	42 070	34 412	76 064	37 797
Egenkapitalrentabilitet	27,7 %	28,3 %	27,8 %	21,2 %
Netto driftsmargin (EBIT%)	4,0 %	3,5 %	3,6 %	2,8 %
Brutto fortjenestemargin (EBT%)	3,8 %	3,3 %	3,5 %	3,0 %
Investert kapital, utgående balanse ⁴⁾	830 966	811 396	834 299	733 136
Investert kapital, gjennomsnitt ⁵⁾	834 226	784 942	817 182	711 490
Netto rentebærende midler ⁶⁾	-68 478	-183 854	-195 709	-77 162
Netto gjeldsgrad ⁷⁾	0,1	0,4	0,4	0,2
Egenkapitalandel	26,6 %	22,3 %	24,8 %	23,3 %
Driftskapitalbehov ⁸⁾	140 615	222 052	255 610	255 611
Ordresreserve	5 696 678	5 001 243	5 177 249	4 339 000
Ordreinngang	3 165 508	3 299 856	6 195 957	5 226 868

¹⁾ Avkastning investert kapital = resultat før skatt + rentekostnader + avskrivning goodwill / gjennomsnittlig investert kapital

²⁾ EVA = (avkastning på investert kapital - gjennomsnittlig kapitalkostnad før skatt) * gjennomsnittlig investert kapital * 0,72

³⁾ Konsernets gjennomsnittlige kapitalkostnad etter skatt (WACC) er for 2007 beregnet til 8,6% (8,6) eller 12,0% (12,0) før skatt

⁴⁾ Investert kapital, utgående balanse = egenkapital + rentebærende gjeld

⁵⁾ Investert kapital, gjennomsnitt = Gjennomsnitt av kvartalstallene for perioden 30.06.2006 - 30.06.2007

⁶⁾ Netto rentebærende gjeld = likvide midler + finansielle omløpsmidler + rentebærende fordringer - rentebærende gjeld

⁷⁾ Netto gjeldsgrad = Netto rentebærende gjeld/egenkapital

⁸⁾ Driftskapitalbehov = Netto driftskapital eksklusive finansielle poster

Helse, miljø og sikkerhet

Virksomhetsområder	Construction		Services		Eiendom		Konsern	
	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006
Akkumulert pr 2. kvartal								
H-verdi	2,4	6,8	3,5	3,9	0	0	2,4	6,4
H2-verdi	21,6	17,5	13,9	11,8	0	0	19,7	16,7
Sykefravær	3,9	3,5	2,2	1,7	6,1	4,5	3,4	3,2

KONSOLIDERT KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Beløp i NOK 1000	1. H 2007	1. H 2006	2. kv 2007	2006
Kontantstrøm fra virksomheten	132 567	121 228	75 917	224 664
Endring netto driftskapital	116 363	-92 375	70 036	-142 530
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	248 930	28 853	145 953	82 134
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-41 446	-90 611	-28 821	-159 276
Økning (reduksjon) rentebærende gjeld	-76 252	59 426	59 699	89 596
(Økning)/ reduksjon rentebærende fordringer	-2 370	1 418	-1 841	-5 896
(Økning)/ reduksjon finansielle omløpsmidler	8 430		5 800	-5 878
Netto kjøp av egne aksjer	-10 073		18 228	-9 782
Betalt utbytte	-68 812	-41 310	-68 812	-41 310
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-149 077	19 534	13 074	26 730
Netto endring i likvider gjennom året	58 407	-42 224	130 206	-50 412
Likviditetsbeholdning ved periodens begynnelse	150 078	200 490	78 279	200 490
Likviditetsbeholdning ved periodens slutt	208 485	158 266	208 485	150 078

KONSOLIDERT OPPSTILLING AV ENDRINGER I EGENKAPITALEN

Beløp i NOK 1000	1.H 2007	1.H 2006	2006
Egenkapital IB	534 122	432 690	432 690
Årets resultat	73 094	62 635	134 219
Utbytte	-68 812	-41 310	-41 310
Salg av egne aksjer		10 169	-12 247
Kjøp av egne aksjer	-10 072	-11 065	11 080
Omregningsdifferanse	-8 572	-1 595	9 690
Egenkapital UB	519 760	451 524	534 122

NOTEOPPLYSNINGER

Generelt

AF Gruppen er et allmennaksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert i Vitaminveien 1 A, Oslo. Selskapet driver entreprenørvirksomhet. Konsernet omfatter morselskapet AF Gruppen ASA, datterselskaper og andeler i tilknyttet og felleskontrollert virksomhet.

Regnskapsprinsipper

AF Gruppen tillempet International Financial Reporting Standards (IFRS) i sin finansielle rapportering. Delårsrapporten har blitt opprettet i henhold til IAS 34 om delårsrapportering etter de samme regnskapsprinsipper som er brukt i årsregnskapet for 2006.

Estimater

Inntekter regnskapsføres når det er sannsynlig at transaksjoner vil generere fremtidige økonomiske resultater som vil tilføres selskapet og beløpets størrelse kan estimeres pålitelig. Opptjent dekningsbidrag på prosjekter under utførelse innebærer en rekke vurderinger. Disse er foretatt etter ledelsens beste skjønn. Vurderingenes omfang og kompleksitet gjør at de faktiske dekningsbidrag ved prosjektenes avslutning kan avvike fra de vurderinger som er gjort ved periodeslutt.

Utbytte

Det ble utbetalt utbytte på NOK 5,00 per aksje 23. mai 2007.

Hendelser etter periodens slutt

Det har ikke inntruffet hendelser eller kommet ny informasjon etter kvartalets utløp som ville hatt en vesentlig innvirkning på kvartalsregnskapet.