

Høydepunkter

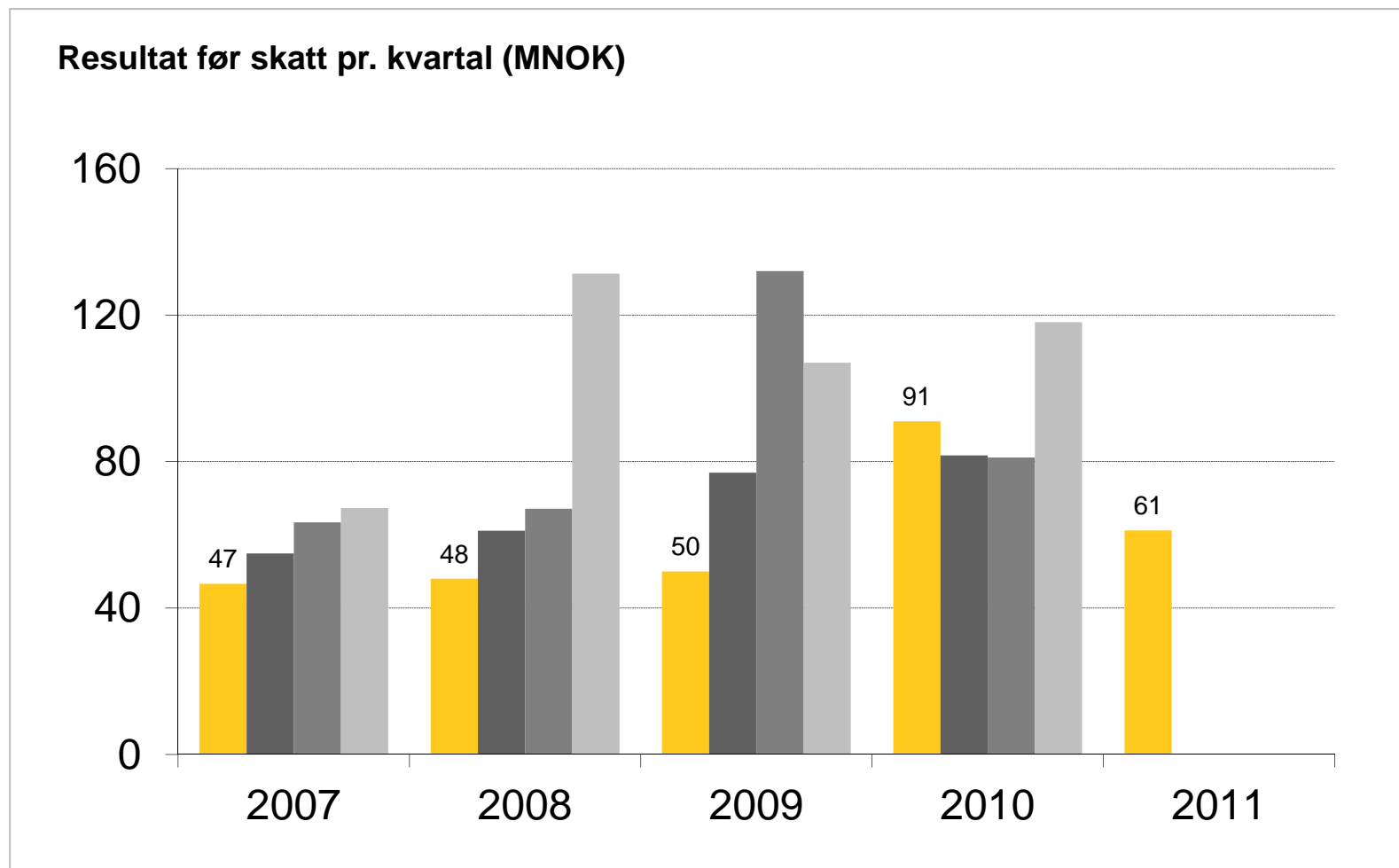
Godt resultat og rekordhøy ordreinngang

- Resultat før skatt
MNOK 61 (91)
- Kontantstrøm fra driften
MNOK 67 (84)
- Netto rentebærende fordringer
MNOK 774 (232)
- Avkastning på investert kapital
32,0 % (39,1 %)
- Høy egenkapitalandel
34,7 % (32,5 %)
- Svært høy ordresreserve
MNOK 7 904 (6 571)



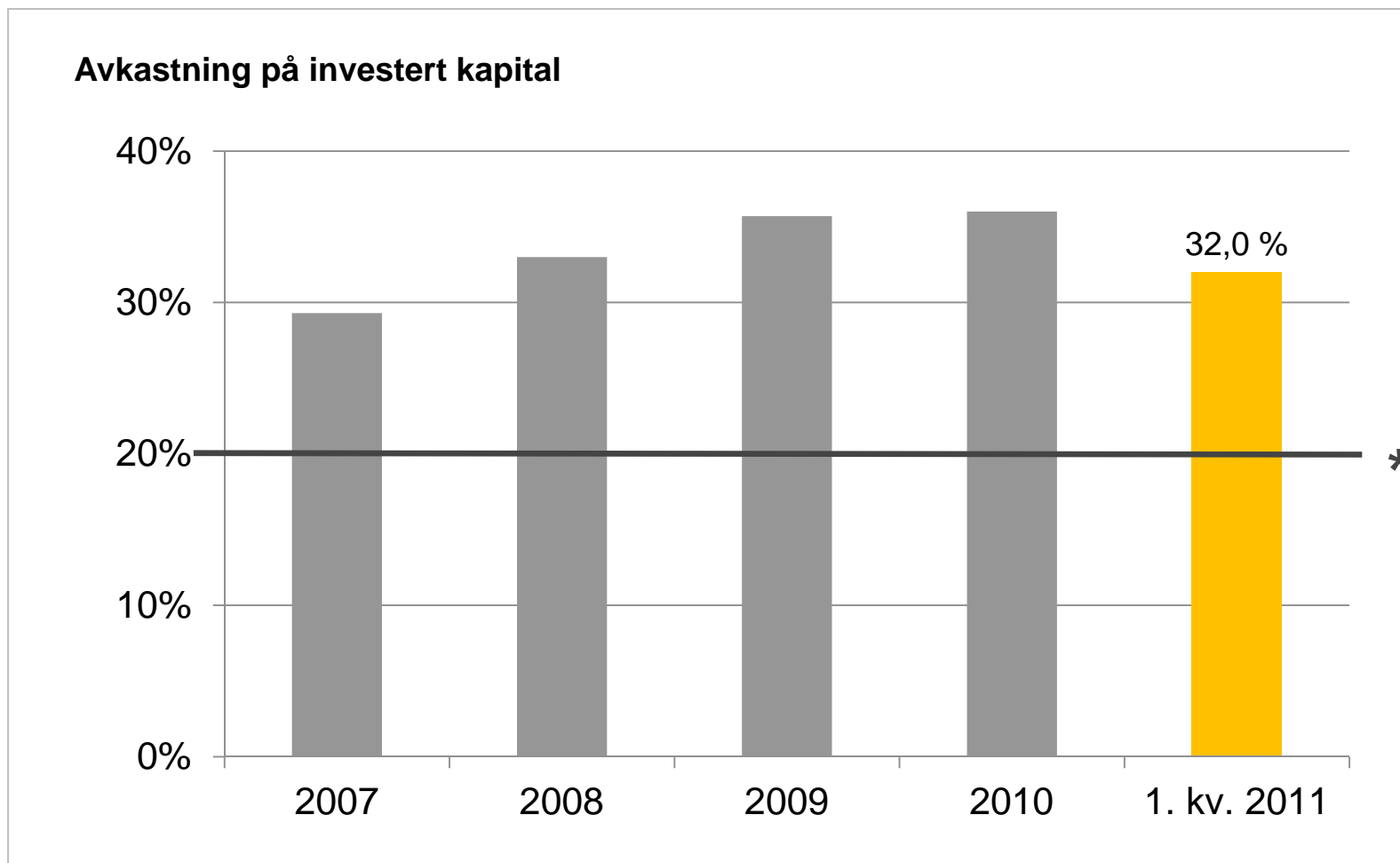
MNOK	1. kv. 2011	1. kv. 2010	2010
Inntekter	1 467	1 423	5 828
EBIT	57	86	366
EBT	61	91	372
EBIT %	3,9 %	6,0 %	6,3 %
EBT %	4,2 %	6,4 %	6,4 %

Resultat før skatt



Avkastning på investert kapital

(12 måneder rullerende)

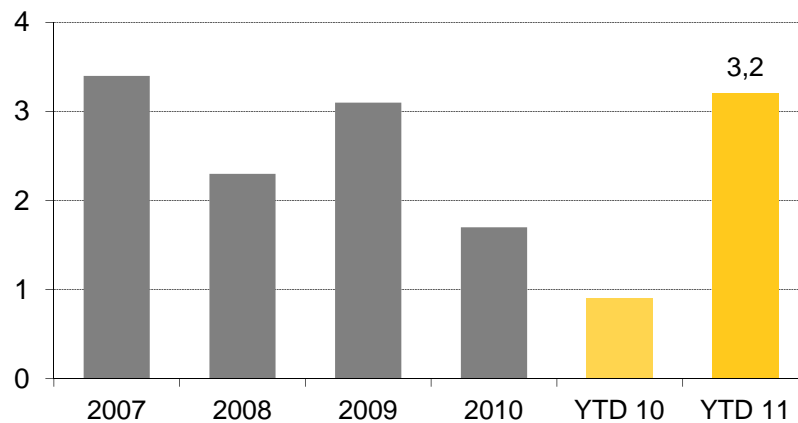


*AFs målsetting er over tid å oppnå en avkastning på investert kapital som er høyere enn 20 %.

Helse, miljø og sikkerhet

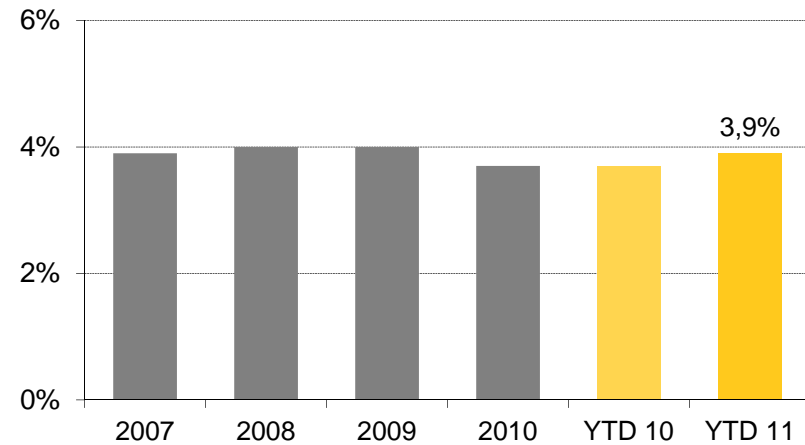
H-verdi*

Utvikling i H-verdi (den norske virksomheten)



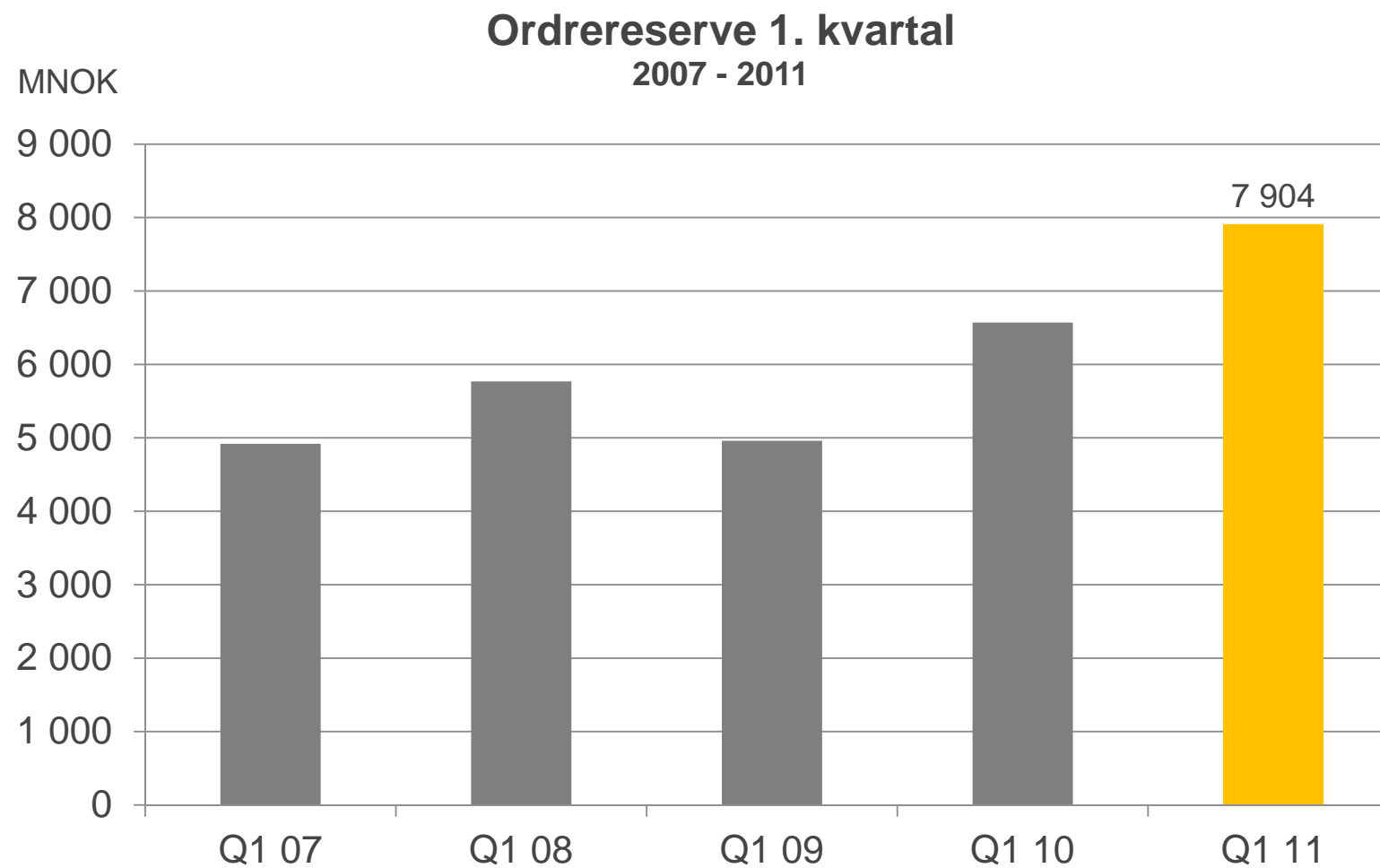
Sykefravær

Utvikling i sykefravær



*Antall fraværsskader pr. million utførte timeverk for den norske delen av virksomheten. AF inkluderer alle underentreprenører i beregningsgrunnlaget for H-verdien.

Utvikling ordrerreserve



Virksomhetsområder



Fossumhagen

Omsetning og driftsresultat 1. kvartal



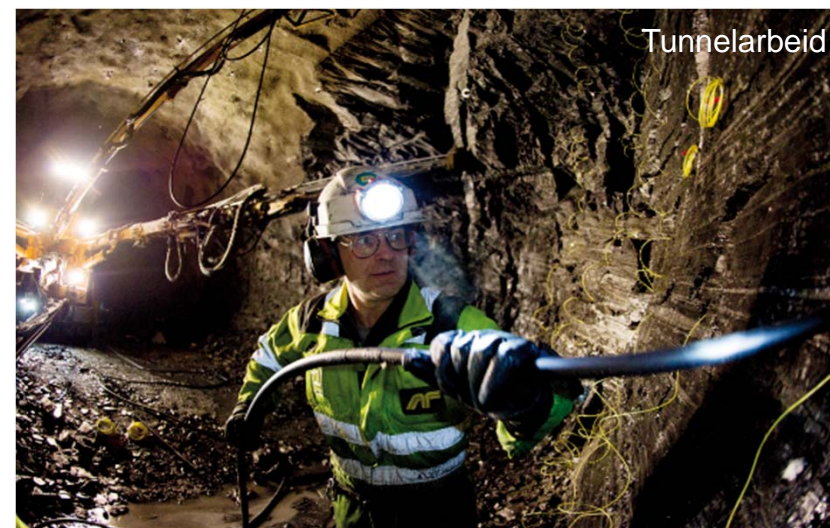
AF Gruppen	1. kvartal 2011			1. kvartal 2010		
Virksomhetsområde	Inntekter	EBIT	EBIT %	Inntekter	EBIT	EBIT %
Anlegg	505	30	6,0 %	490	52	10,6 %
Bygg	686	20	3,0 %	549	14	2,6 %
Eiendom	24	6	23,6 %	26	5	20,5 %
Miljø	170	14	8,4 %	212	13	6,2 %
Energi	104	-3	-3,3 %	153	-2	-1,4 %
Konsern/eliminering	-22	-10		-7	3	
Total	1 467	57	3,9 %	1 423	86	6,0 %

Anlegg



God drift

- Godt resultat.
- Høyere aktivitet og god drift i den svenske virksomheten, Pålplintar.
- Inngått endelig avtale om kjøp av deler av virksomheten i Båtservice Offshore/Verft. Virksomheten videreføres som en del av AFs tjenester til offshoremarkedet.
- Signert kontrakt for utbygging av Ringveg Vest del II i Bergen (821 MNOK).
- Samlet ordrerreserve pr. 31. mars er MNOK 2 762 (2 610).



MNOK	1. kv. 2011	1. kv. 2010	2010
Inntekter	505	490	2 158
EBIT	30	52	194
EBT	29	54	198
EBIT %	6,0 %	10,6 %	9,0 %
EBT %	5,7 %	11,0 %	9,2 %

Bygg



Høy ordreinngang

- Stabil drift og tiltagende aktivitet.
- Den svenske virksomheten har stabilisert driften og det forventes en positiv utvikling.
- AF Bygg Oslo har inngått kontrakter for mer enn 1 000 MNOK i kvartalet.
- AF Bygg Østfold inngikk etter kvartalets slutt kontrakt med Sjøgata 25 Moss AS om bygging av 92 leiligheter på Jeløya i Moss. (MNOK 208)
- Samlet ordrerreserve pr. 31. mars er MNOK 3 999 (2 344).



MNOK	1. kv. 2011	1. kv. 2010	2010
Inntekter	686	549	2 267
EBIT	20	14	46
EBT	19	18	51
EBIT %	3,0 %	2,6 %	2,0 %
EBT %	2,8 %	3,3 %	2,3 %

Eiendom



Godt boligsalg

- Godt boligsalg og igangsetting av tre prosjekter i første kvartal.
- AF har 33 (58) ferdigstilte usolgte boenheter. 20 av disse enhetene er utleid.
- AF har tomter og utbyggingsrettigheter under utvikling som i alt utgjør om lag 592 boenheter.



MNOK	1. kv. 2011	1. kv. 2010	2010
Inntekter	24	26	134
EBIT	6	5	42
EBT	4	4	35
EBIT %	23,6 %	20,5 %	31,2 %
EBT %	16,3 %	14,3 %	25,8 %

God drift

- Høy aktivitet og god drift i landbasert virksomhet.
- God drift for AF Decom Offshore på Miljøbase Vats.
- Aktiviteten i Polen og Sverige viser positiv utvikling.
- Aktiviteten knyttet til studier og tilbud er økende.
- Samlet ordrereseve pr. 31. mars er MNOK 779 (1 056).



MNOK	1. kv. 2011	1. kv. 2010	2010
Inntekter	170	212	767
EBIT	14	13	107
EBT	14	9	90
EBIT %	8,4 %	6,2 %	14,0 %
EBT %	8,4 %	4,2 %	11,7 %

Energi

Lav aktivitet

- Lav aktivitet og svakt resultat i kvartalet.
- Utsiktene for virksomhetene er bedret.
- AF Energi og Miljøteknikk har for lav aktivitet. Enheten har økte salgsaktiviteter og organisasjonen er styrket ytterligere.
- God drift i Mollier.
- Aeron har fått resultater av satsingen mot det asiatiske markedet, og har inngått kontrakt i India og en intensjonsavtale i Japan.
- Samlet ordrerreserve pr. 31. mars er MNOK 311 (440).



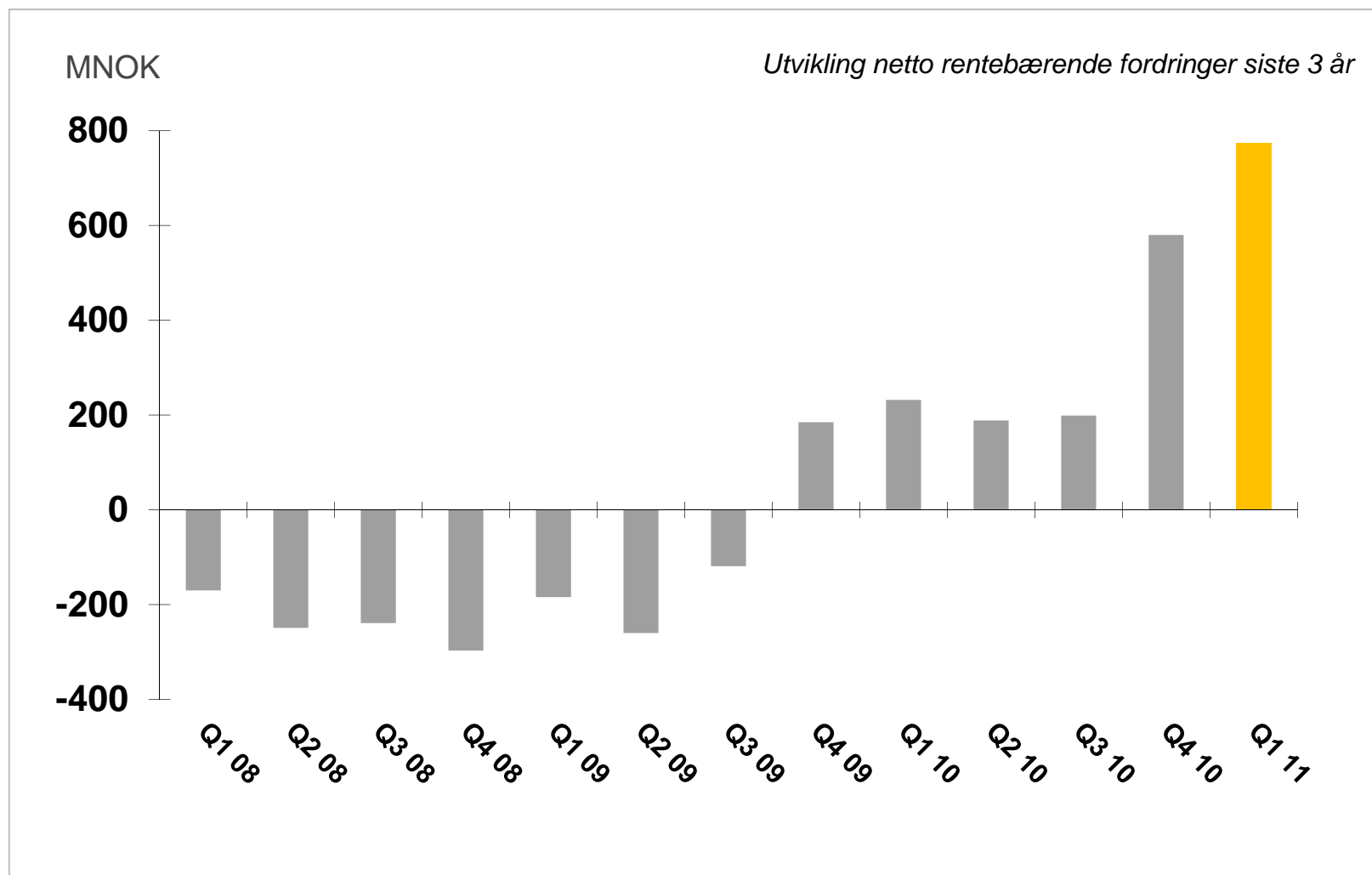
MNOK	1. kv. 2011	1. kv. 2010	2010
Inntekter	104	153	564
EBIT	-3	-2	-15
EBT	-6	1	-21
EBIT %	-3,3 %	-1,4 %	-2,6 %
EBT %	-5,4 %	0,4 %	-3,7 %

Kontantstrøm fra driften

Kontantstrømsanalyse MNOK	1. kvartal 2011	1. kvartal 2010	2010
Driftsresultat	57	86	366
Av- og nedskrivninger	22	23	97
Endring netto driftskapital	-1	-24	-151
Andre justeringer / betalte skatter	-11	-1	-52
Kontantstrøm fra driften	67	84	260
Netto investeringer	-9	-34	-1
Kontantstrøm fra kapitaltransaksjoner	135	-4	-246
Kontanteffekt fra netto finansposter	4	1	6
Netto kontantstrøm*	197	47	20
Endring netto rentebærende fordring uten kontanteffekt	-3	-	376
Endring netto rentebærende fordringer	194	47	395

* Kontantstrøm før endring i netto rentebærende fordringer

Netto rentebærende fordringer

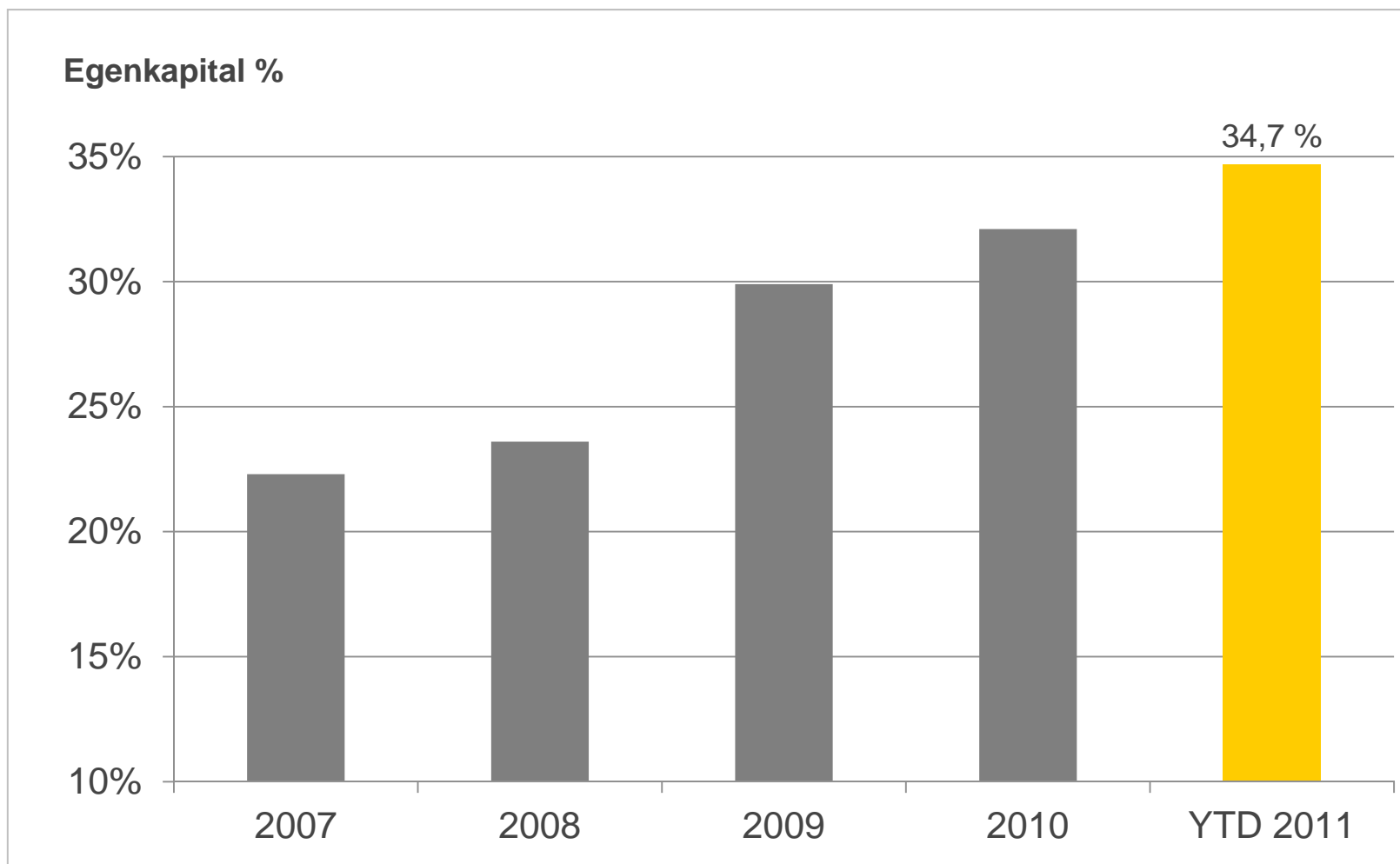


Netto rentebærende fordringer pr. 31. mars er MNOK 774 (232).



Balanse 31.03.2011

MNOK	31.03.2011	31.03.2010
Anleggsmidler	970	1 314
Omløpsmidler	1 544	1 459
Likvide midler	790	251
Sum eiendeler	3 304	3 024
Egenkapital	1 147	982
Langsiktig gjeld	353	322
Kortsiktig gjeld	1 804	1 720
Sum egenkapital og gjeld	3 304	3 024

Egenkapitalandel



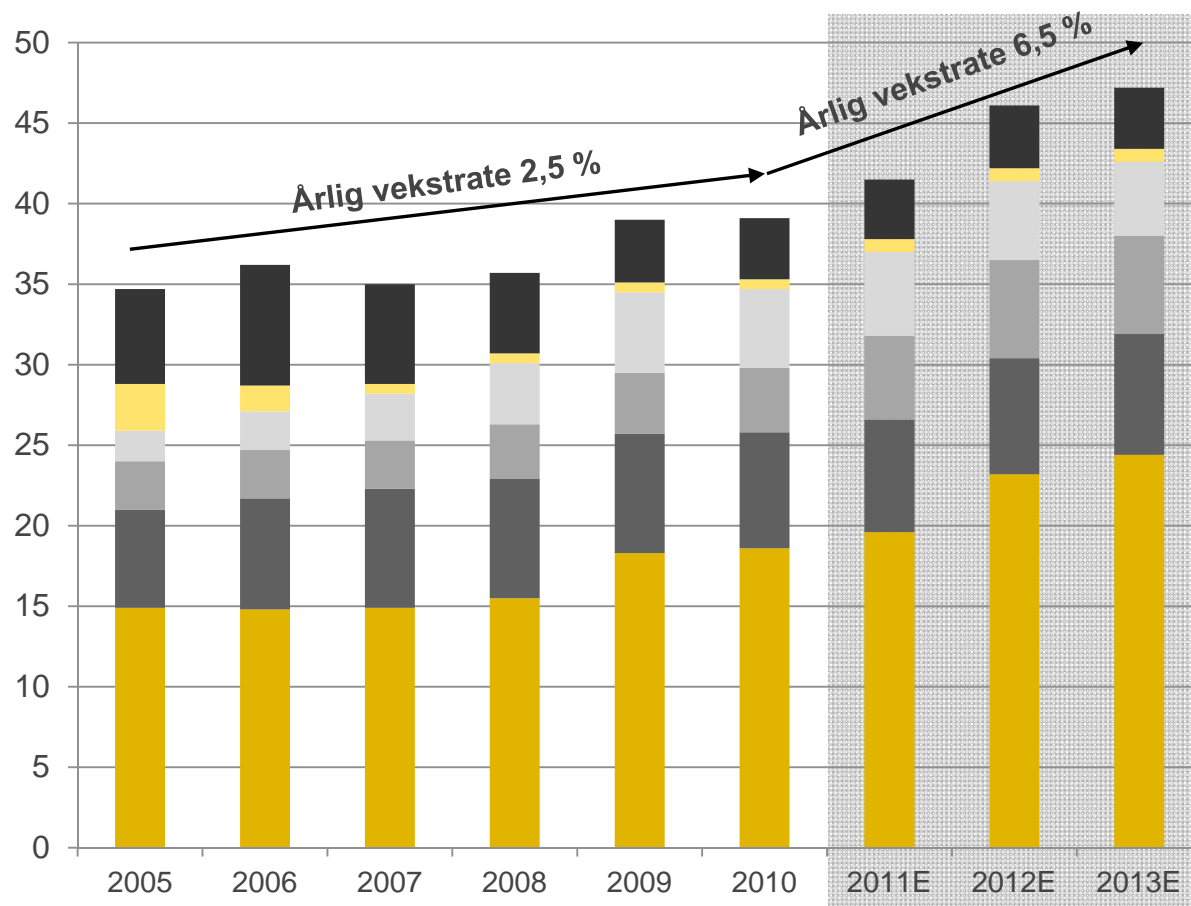
Markedssituasjonen

Anlegg	<ul style="list-style-type: none"> • Stort utbud av nye prosjekter og fortsatt stor konkurranse • Høyere aktivitet i det svenske markedet 	
Bygg	<ul style="list-style-type: none"> • "Hett" marked for boligbygging, bedring innen næring • Stabilt godt marked for våtrom og rehabilitering 	
Eiendom	<ul style="list-style-type: none"> • Godt salg innen bolig 	
Miljø	<ul style="list-style-type: none"> • Stabilt marked for landbasert virksomhet • Offshore har økende aktivitet på studier og tilbudsregning 	
Energi	<ul style="list-style-type: none"> • Økende utbud av prosjekter for EMT • Bra marked innen HVAC offshore • Bedring også i maritim sektor 	

Anleggsmarkedet i Norge – et marked i vekst



Historiske og estimerte offentlige og private investeringer i det norske anleggsmarkedet 2005-2013E i milliarder NOK



Gj.snittlig årlig vekstrate

2005-10 2010-13

	2005-10	2010-13
■ Annet	-8,5 %	0,4 %
■ Olje og gass	-27,2 %	10,1 %
■ Jernbane	21,4 %	-1,9 %
■ Energi og hjelpesystemer	6,2 %	14,8 %
■ Offentlig forvaltning	3,4 %	1,0 %
■ Vei (inkl. bru og tunnel)	4,6 %	9,5 %

Kilde: Prognosesenteret

Takk for oppmerksomheten!

